



Департамент строительства, жилищно-коммунального  
хозяйства, энергетики и транспорта  
Ненецкого автономного округа

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 06.10 2026 г. № 113-р  
г. Нарьян-Мар

**Об утверждении изменений,  
вносимых в Инвестиционную программу в сфере теплоснабжения  
Искательского муниципального унитарного предприятия  
«Посжилкомсервис»  
на 2024–2026 годы**

Руководствуясь разделом V Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410:

1. Утвердить изменения, вносимые в Инвестиционную программу в сфере теплоснабжения Искательского муниципального унитарного предприятия «Посжилкомсервис» на 2024–2026 годы, утвержденную распоряжением Департамента от 24.07.2023 № 306-р, согласно Приложению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Руководитель Департамента  
строительства, жилищно-коммунального  
хозяйства, энергетики и транспорта  
Ненецкого автономного округа



П.А. Масюков

Приложение  
к распоряжению Департамента  
строительства, жилищно-коммунального хозяйства,  
энергетики и транспорта  
Ненецкого автономного округа  
от «06» октября 2026 года № 113-р  
«Об утверждении изменений,  
вносимых в Инвестиционную программу  
в сфере теплоснабжения  
Искательского муниципального  
унитарного предприятия  
«Посжилкомсервис»  
на 2024–2026 годы»

**ИЗМЕНЕНИЯ  
В ИНВЕСТИЦИОННУЮ ПРОГРАММУ  
в сфере теплоснабжения  
Искательского муниципального унитарного предприятия  
«Посжилкомсервис» на 2024-2026 годы**

**п. Искателей  
2026 год**

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту изменений в инвестиционную программу в сфере теплоснабжения  
Искательского муниципального унитарного предприятия «Посжилкомсервис» на  
2024–2026 годы

### 1. Общие положения

Проект изменений в инвестиционную программу в сфере теплоснабжения Искательского муниципального унитарного предприятия «Посжилкомсервис» на 2024–2026 годы (далее соответственно — Проект изменений, инвестиционная программа, предприятие) разработан в соответствии с:

- Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2012 года № 410 «О порядке разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения (за исключением инвестиционных программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), а также о требованиях к формированию таких программ и отчетов о ходе их реализации»;
- Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 февраля 2023 года № 103/пр «Об утверждении формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения»;
- Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 марта 2023 года № 197/пр «Об утверждении методических рекомендаций по заполнению формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, и признании утратившим силу приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 августа 2014 г. № 459/пр»;
- Схемой теплоснабжения муниципального образования «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» до 2028 года, утвержденной постановлением «Администрации муниципального образования «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» Заполярного района Ненецкого автономного округа от 10.06.2026 года № 391;
- Комплексным планом строительства и модернизации коммунальной инфраструктуры в Ненецком автономном округе до 2030 года в рамках федерального проекта «Модернизация коммунальной инфраструктуры».

### 2. Основания для внесения изменений

Внесение изменений в инвестиционную программу предприятия на 2024–2026 годы обусловлено:

- необходимостью перераспределения расходов на реализацию инвестиционных проектов при условии неувеличения общих расходов на реализацию инвестиционной программы, связанных:
- с увеличением объемов финансирования по мероприятию - «Внедрение информационно-цифрового комплекса «Zulu»;
- необходимостью включения в инвестиционную программу мероприятия, направленного на обеспечение безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, а также безопасности критической информационной инфраструктуры - «Техническая поддержка, обновление СКЗИ и СЗИ, проведение анализа защищенности информационных систем».

### 3. Группы мероприятий инвестиционной программы

В соответствии с требованиями к инвестиционным программам организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, инвестиционная программа включает мероприятия четырех групп из шести предусмотренных групп мероприятий:

Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей.

Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников.

Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности функционирования систем централизованного теплоснабжения.

Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса и безопасности критической информационной инфраструктуры.

### 4. Объем и источники финансирования

Инвестиционная программа рассчитана на период 2024–2026 годов.

Согласно представленным данным, общий объем финансирования инвестиционной программы составляет 80 500,731 тыс. рублей без учета НДС, в том числе:

- в 2024 году — 42 880,043 тыс. рублей;
- в 2025 году — 3 758,618 тыс. рублей;

- в 2026 году — 33 862,070 тыс. рублей.

Источниками финансирования инвестиционной программы являются:

#### **4.1. Прибыль, направленная на инвестиции**

Общий объем финансирования за счет прибыли, направленной на инвестиции, составляет 23 882,070 тыс. рублей, в том числе:

- в 2024 году — 0,000 тыс. рублей;
- в 2025 году — 0,000 тыс. рублей;
- в 2026 году — 23 882,070 тыс. рублей.

#### **4.2. Бюджетные средства**

Общий объем бюджетного финансирования составляет 39 649,579 тыс. рублей, в том числе:

- в 2024 году — 39 649,579 тыс. рублей;
- в 2025 году — 0,000 тыс. рублей;
- в 2026 году — 0,000 тыс. рублей.

#### **4.3. Амортизационные отчисления**

Общий объем финансирования за счет амортизационных отчислений составляет 16 969,082 тыс. рублей, в том числе:

- в 2024 году — 3 230,464 тыс. рублей;
- в 2025 году — 3 758,618 тыс. рублей;
- в 2026 году — 9980,000 тыс. рублей.

### **5. Порядок определения стоимости мероприятий**

Объем финансовых средств, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, определен на основании локальных сметных расчетов, составленных с применением:

- сметных норм;
- федеральных единичных расценок и отдельных составляющих к ним, включенных в федеральный реестр сметных нормативов;
- укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

При определении объема финансирования также учитывались планируемая сумма прибыли, направляемая на инвестиции, и сумма амортизационных отчислений за 2024–2026 годы по объектам и системам теплоснабжения. Расходы на аренду земельных участков не учитывались.

### **6. Порядок начисления амортизации**

В соответствии с учетной политикой предприятия амортизация принятого к бухгалтерскому учету объекта основных средств, за исключением объектов основных средств, не подлежащих амортизации, начисляется линейным способом.

При линейном способе начисления амортизации сумма амортизации погашается равномерно в течение всего срока полезного использования объекта. Сумма амортизации за отчетный период определяется как отношение разности между балансовой и ликвидационной стоимостью объекта основных средств к величине оставшегося срока его полезного использования.

При определении срока полезного использования объектов основных средств предприятие руководствуется Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 года № 1, а также учетной политикой предприятия.

Срок полезного использования зависит от амортизационной группы, определяемой на основании указанной Классификации.

По состоянию на 1 января 2026 года в соответствии с пунктом 9 Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 6/2020 «Основные средства» предприятием пересмотрены сроки полезного использования основных средств с истекшим сроком эксплуатации.

При установлении срока полезного использования учитывается состояние передаваемого оборудования:

- для оборудования, бывшего в эксплуатации, устанавливается минимальный срок полезного использования;
- для нового оборудования устанавливается максимальный срок полезного использования.

## **7. Перечень мероприятий инвестиционной программы**

### **7.1. Мероприятие группы 2**

Прокладка участка трассы «Факельская линия» от тепловой камеры ТК № Ф20.

Мероприятие предусматривает строительство участка тепловой сети и подключение новых потребителей.

Реализация мероприятия была запланирована на 2024 год. Плановая стоимость мероприятия составляла 2 640,464 тыс. рублей.

Мероприятие не выполнено.

### **7.2. Мероприятия группы 3**

#### **7.2.1. Капитальный ремонт тепловых сетей в поселке Искателей**

Мероприятие направлено на:

- улучшение условий проживания жителей поселка Искателей;
- повышение коммунального комфорта;
- снижение аварийности коммунальной инфраструктуры;

- повышение качества предоставляемых коммунальных услуг;
- обеспечение возможности обслуживания увеличивающейся численности населения поселка Искателей.

Реализация мероприятия была запланирована на 2024 год. Плановая стоимость мероприятия составляла 39 649,579 тыс. рублей.

Мероприятие выполнено.

#### **7.2.2. Реконструкция участка трассы «Факельская линия»: ТК № Ф1 — ТК № Ф17 — ТК № Ф20**

Мероприятие предусматривает увеличение диаметра тепловых сетей и повышение их пропускной способности (мощности) за счет использования существующих резервов котельной № 3.

Мероприятие направлено на:

- обеспечение возможности подключения новых потребителей;
- снижение аварийности систем коммунальной инфраструктуры;
- увеличение протяженности реконструируемых (модернизированных) тепловых сетей;
- повышение качества предоставляемых коммунальных услуг;
- увеличение численности населения, для которого будет улучшено качество коммунальных услуг.

Реализация мероприятия была запланирована на 2026 год.

Плановая стоимость мероприятия составляет 3 758,618 тыс. рублей.

#### **7.2.3. Проектирование технического перевооружения котельной № 2 поселка Искателей с целью создания резервного топливного хозяйства МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей»**

Мероприятие предусматривает разработку проектной документации по техническому перевооружению котельной № 2 в целях создания резервного топливного хозяйства муниципального образования «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей».

Реализация мероприятия необходима в целях соблюдения требований:

- статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- пункта 4.1.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24 марта 2003 года № 115;
- пункта 49 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 года № 317;
- пункта 9.3.25 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду,

утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234.

Реализация мероприятия была запланирована на 2024 год. Плановая стоимость мероприятия составляла 325,000 тыс. рублей.

Мероприятие выполнено.

#### **7.2.4. Проектирование технического перевооружения котельной № 3 поселка Искателей с целью создания резервного топливного хозяйства МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей»**

Мероприятие предусматривает разработку проектной документации по техническому перевооружению котельной № 3 в целях создания резервного топливного хозяйства муниципального образования «Городское поселение Рабочий поселок Искателей».

Мероприятие реализуется в целях соблюдения требований:

- статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- пункта 4.1.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24 марта 2003 года № 115;
- пункта 49 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 года № 317;
- пункта 9.3.25 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234.

Реализация мероприятия была запланирована на 2024 год. Плановая стоимость мероприятия составляла 265,000 тыс. рублей.

Мероприятие выполнено.

#### **7.2.5. Техническое перевооружение котельной № 2 поселка Искателей (замена консольных насосов № 2 и № 3)**

Мероприятие предусматривает замену консольных насосов № 2 и № 3 в связи с истечением срока службы и физическим износом оборудования.

Реализация мероприятия была запланирована на 2026 год.

Плановая стоимость мероприятия составляет 3 080,000 тыс. рублей.

**7.2.6. - Техническое перевооружение котельной № 2 п. Искателей с целью создания резервного топливного хозяйства** - размещение на тепловых источниках теплоснабжающей организации неснижаемого нормативного запаса топлива является критерием надежности, бесперебойности оказания услуг по теплоснабжению и горячему водоснабжению потребителям в необходимых для них объемах, что в свою очередь гарантирует надлежащее прохождение отопительного периода, и минимизирует риск нарушения прав таких потребителей и наступления угрозы чрезвычайной ситуации в условиях непредвиденных обстоятельств, в рамках исполнения действующего

законодательства, а именно: статьи 20 Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пункта 4.1.1 «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок», утвержденных приказом Минэнерго России от 24.03.2003 г. № 115, пункта 49 «Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства России от 17.05.2002 г. № 317, пункта 9.3.25 «Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 года № 2234 и в целях исполнения Предписания Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзора) по проверке соблюдения требований промышленной безопасности от 22/17 от 11.08.2017 года. В связи с тем обстоятельством, что проектная документация по техническому перевооружению котельной № 2 не прошла государственную экспертизу, срок выполнения мероприятия по техническому перевооружению котельной № 2 в п. Искателей, с целью создания резервного топливного хозяйства (для снабжения котельных резервным топливом (дизельным топливом) был перенесен с 2025 на 2026 год. Мероприятие запланировано в соответствии с комплексным планом строительства и модернизации коммунальной инфраструктуры в Ненецком автономном округе до 2030 года в рамках федерального проекта «Модернизация коммунальной инфраструктуры» с включением источника внебюджетного финансирования, источником которого является прибыль (нормативная прибыль), направленная на инвестиции.

Реализация мероприятия была запланирована на 2026 год.

Плановая стоимость мероприятия составляет 10 998,493 тыс. рублей.

**7.2.7. - Техническое перевооружение котельной № 3 п. Искателей с целью создания резервного топливного хозяйства** - размещение на тепловых источниках теплоснабжающей организации неснижаемого нормативного запаса топлива является критерием надежности, бесперебойности оказания услуг по теплоснабжению и горячему водоснабжению потребителям в необходимых для них объемах, что в свою очередь гарантирует надлежащее прохождение отопительного периода, и минимизирует риск нарушения прав таких потребителей и наступления угрозы чрезвычайной ситуации в условиях непредвиденных обстоятельств, в рамках исполнения действующего законодательства, а именно: статьи 20 Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пункта 4.1.1 «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок», утвержденных приказом Минэнерго России от 24.03.2003 г. № 115, пункта 49 «Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства России от 17.05.2002 г. № 317, пункта 9.3.25 «Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 года № 2234 и в целях исполнения Предписания Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзора) по проверке соблюдения требований промышленной безопасности от 22/17 от 11.08.2017 года. В связи с тем обстоятельством, что проектная документация по техническому перевооружению котельной № 3 не прошла государственную экспертизу, срок выполнения мероприятия по техническому перевооружению котельной № 3 в п. Искателей, с целью создания резервного топливного хозяйства (для снабжения котельных резервным топливом (дизельным топливом) был перенесен с 2025 на 2026 год. Мероприятие запланировано в соответствии с комплексным

планом строительства и модернизации коммунальной инфраструктуры в Ненецком автономном округе до 2030 года в рамках федерального проекта «Модернизация коммунальной инфраструктуры» с включением источника внебюджетного финансирования, источником которого является прибыль (нормативная прибыль), направленная на инвестиции.

Реализация мероприятия была запланирована на 2026 год.

Плановая стоимость мероприятия составляет 11 558,170 тыс. рублей.

### **7.3. Мероприятие группы 4**

#### **Внедрение информационно-цифрового комплекса «Zulu»**

Мероприятие предусматривает внедрение информационно-цифрового комплекса «Zulu» для решения технических и эксплуатационных задач в сфере теплоснабжения.

Использование комплекса позволит:

- выполнять гидравлические и технические расчеты;
- осуществлять наладку тепловых сетей;
- рассчитывать нормативные технологические потери тепловой энергии;
- определять потери тепловой энергии через изоляцию и вследствие утечек теплоносителя;
- выявлять избыточные потери энергоресурсов;
- определять резерв пропускной способности тепловых сетей;
- рассчитывать тепловые нагрузки потребителей;
- выполнять поверочные расчеты тепловых сетей;
- строить пьезометрические графики;
- моделировать гидравлические режимы работы тепловых сетей;
- определять оптимальные режимы работы оборудования;
- выявлять аварии, утечки, узкие места и потенциальные неисправности;
- проводить диагностику и мониторинг работы систем теплоснабжения и оборудования;
- выявлять неэффективные участки систем теплоснабжения для их последующей модернизации;
- снижать потребление и затраты энергоресурсов;
- планировать ремонтные мероприятия;
- актуализировать схему теплоснабжения муниципального образования «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей».

В рамках мероприятия предусматривается создание карт, планов и схем инженерных сетей теплоснабжения с автоматизированным формированием топологии сети, а также электронной модели системы теплоснабжения.

Внедрение комплекса будет способствовать повышению надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, оптимизации режимов работы оборудования, повышению эффективности ремонтных мероприятий и обеспечению потребителей качественными коммунальными услугами.

Реализация мероприятия была запланирована на 2025–2026 годы.

Плановая стоимость мероприятия составляет 5 090,987 тыс. рублей.

#### **7.4. Мероприятие группы 6**

##### **7.4.1 Приобретение дизельного опрессовщика**

Мероприятие предусматривает приобретение дизельного опрессовщика для проведения гидравлических испытаний и опрессовки тепловых сетей.

Реализация мероприятия направлена на:

- обеспечение безопасной эксплуатации объектов и систем теплоснабжения;
- повышение надежности тепловых сетей;
- обеспечение готовности предприятия и муниципального образования «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» к прохождению отопительного периода;
- соблюдение требований Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234;
- соблюдение требований Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24 марта 2003 года № 115.

Реализация мероприятия была запланирована на 2025 год.

Плановая стоимость мероприятия составляет 2 200,000 тыс. рублей.

Мероприятие не выполнено.

##### **7.4.2 Техническая поддержка, обновление СКЗИ и СЗИ, проведение анализа защищенности информационных систем.**

Мероприятие предусматривает обеспечение безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса предприятия, а также безопасность критической информационной инфраструктуры.

Реализация мероприятия запланирована на 2026 год.

Плановая стоимость мероприятия составляет 934,420 тыс. рублей.

#### **8. Состав документов, представляемых в составе Проекта изменений**

В состав Проекта изменений входят следующие документы:

1. Форма № 1-ИП ТС «Паспорт инвестиционной программы», содержащая сведения о регулируемой организации, в отношении которой вносятся изменения в утвержденную

инвестиционную программу, ее местонахождении, а также контактные данные лиц, ответственных за подготовку Проекта изменений.

2. Форма № 2-ИП ТС «Инвестиционная программа», содержащая:

- перечень мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем теплоснабжения;
- краткое описание мероприятий;
- сведения о месте расположения объектов;
- основные технические характеристики объектов до и после реализации мероприятий;
- график реализации мероприятий инвестиционной программы;
- график ввода объектов централизованных систем теплоснабжения в эксплуатацию.

3. Форма № 3-ИП ТС «Плановые значения показателей», содержащая плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы. Плановые значения показателей рассчитаны исходя из фактических показателей.

4. Форма № 4-ИП ТС «Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения», содержащая показатели, рассчитанные на основании фактических данных текущего года и установленных органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации значений с указанием показателей на каждый год реализации инвестиционной программы.

5. Форма № 5-ИП ТС «Финансовый план», содержащая сведения об источниках финансирования инвестиционной программы с распределением по видам деятельности и годам в прогнозных ценах соответствующего года.

6. Расчет амортизационных отчислений по ведомости основных средств теплоэнергоцеха.

7. Копия приказа Управления по государственному регулированию цен (тарифов) Ненецкого автономного округа от 18 декабря 2025 года № 62 «Об утверждении норматива удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии и нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям Искательского муниципального унитарного предприятия «Посжилкомсервис» на 2026–2030 годы».

8. Копия распоряжения Управления по государственному регулированию цен (тарифов) Ненецкого автономного округа от 18 декабря 2025 года № 107 «Об установлении требований к программе в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности Искательского муниципального унитарного предприятия «Посжилкомсервис» на 2026–2028 годы».

9. Копия распоряжения Управления по государственному регулированию цен (тарифов) Ненецкого автономного округа от 31 марта 2025 года № 35 «Об установлении требований к программе в области энергосбережения и повышения энергетической

эффективности Искательского муниципального унитарного предприятия «Посжилкомсервис» на 2026–2028 годы».

10. Копия программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности на 2025–2027 годы, утвержденной директором Искательского муниципального унитарного предприятия «Посжилкомсервис» в июле 2024 года.
11. Копия отчета об исполнении инвестиционной программы за 2025 год.

Директор



А.А. Никонов

## № 1-ИП ТС

Искательское муниципальное унитарное предприятие "Посжилкомсервис"

(наименование регулируемой организации)

|                                                                                                                                                |                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения                     | Искаательское муниципальное унитарное предприятие "Посжилкомсервис"                                                                                          |
| Местонахождение регулируемой организации                                                                                                       | 166700, Ненецкий автономный округ, пос. Искателей, ул. Губкина, д.15                                                                                         |
| Сроки реализации инвестиционной программы                                                                                                      | 2024-2026 годы                                                                                                                                               |
| Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы                                                                                     | Ведущий экономист Поташева Н.Н.                                                                                                                              |
| Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц                                                                              | тел. 8 (81853) 4-77-58; Эл.почта:teplovoda21@mail.ru                                                                                                         |
| Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу    | Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа                                             |
| Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу | 166000, Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. им. Пырерко, д.7                                                                                       |
| Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу                                                   | Руководитель Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа - Масюков Павел Александрович |
| Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц                                                                             | Телефон: (81853) 2-19-21, Эл.почта:naostroy@adm-nao.ru                                                                                                       |
| Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу                                                           | Администрация МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» Заполярного района Ненецкого автономного округа                                            |
| Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу                                                        | 166700, Ненецкий автономный округ, пос. Искателей, ул. Монтажников, д.7                                                                                      |
| Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу                                                 | Глава Администрации МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» Заполярного района Ненецкого автономного округа - Егоров Иван Сергеевич              |
| Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц                                                                            | Телефон: 8(81853) 4-73-10, Эл.почта:iskatadm@mail.ru                                                                                                         |
| Наименование уполномоченного органа субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов, согласовавшее инвестиционную программу       | Управление по государственному регулированию цен (тарифов) Ненецкого автономного округа                                                                      |
| Местонахождение уполномоченного органа субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов, согласовавшее инвестиционную программу    | 166000, Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. Ненецкая, д.20                                                                                         |
| Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу                                                 | Начальник Управления по государственному регулированию цен (тарифов) Ненецкого автономного округа - Андриянов Сергей Анатольевич                             |
| Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц                                                                            | Телефон: (81853) 2-13-99, Эл.почта:tarif@adm-nao.ru                                                                                                          |

Директор

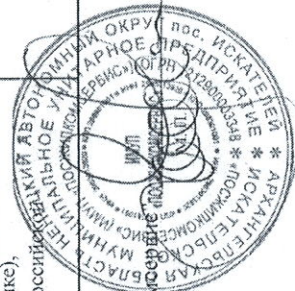
А.А. Никонов



Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено  
в результате реализации мероприятий инвестиционной программы  
Искаательское муниципальное унитарное предприятие "Посжилкомсервис"

(наименование регулируемой организации)

| №<br>п/п | Наименование показателя                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Ед. изм.                                                             | Фактические<br>значения | Текущее<br>значение | Плановые значения<br>в т. ч. по годам реализации |         |         |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------|--------------------------------------------------|---------|---------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                      |                         |                     | 2024                                             | 2025    | 2026    |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                      |                         |                     | 6                                                | 7       | 8       |
| 1        | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3                                                                    | 4                       | 5                   | 6                                                | 7       | 8       |
| 1        | Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | кВт·ч/м <sup>3</sup>                                                 | 0,482                   | 0,93                | 1,53                                             | 1,53    | 0,93    |
| 2        | Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | т. у. т./Гкал                                                        | 0,1437                  | 0,1528              | 0,1529                                           | 0,1529  | 0,1528  |
| 3        | Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | т. у. т./м <sup>3</sup>                                              | -                       | -                   | -                                                | -       | -       |
| 4        | Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Гкал/ч                                                               | -                       | -                   | -                                                | -       | -       |
| 5        | Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | %                                                                    | 65                      | 65                  | 50                                               | 52      | 57      |
| 6        | Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Гкал в год                                                           | 10249,5                 | 10149,9             | 9221,0                                           | 9221,0  | 10149,9 |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | % от полезного отпуска тепловой энергии                              | 14,691%                 | 14,672%             | 15,876%                                          | 15,876% | 14,672% |
| 7        | Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | тонн в год для воды                                                  | 36131,16                | 10659,2             | 9712,9                                           | 9712,9  | 10659,2 |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | куб. м для пара                                                      | -                       | -                   | -                                                | -       | -       |
| 7        | Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом «ж» пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410 | Мероприятия не оказывают негативного воздействия на окружающую среду |                         |                     |                                                  |         |         |

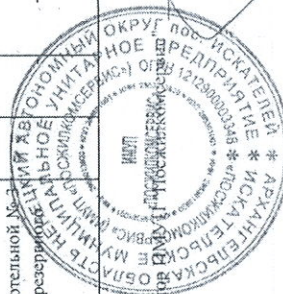


Директор ИМУП "Посжилкомсервис" А.А. Никонов

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения**  
Искаательское муниципальное унитарное предприятие "Посжилкомсервис"

(наименование регулируемой организации)

| № п/п | Наименование объекта                                                                                                                                                        | Показатели надежности                                                                                               |                   |      |                                                                                                                                               |                   |      | Показатели энергетической эффективности                                                                                                                                                                                                                                              |                   |       |                                                                                                                       |                   |       |                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |       |       |       |       |       |       |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|       |                                                                                                                                                                             | Количество прекращений подачи тепловой энергии, технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км. тепловых сетей |                   |      | Количество прекращений подачи тепловой энергии, технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности |                   |      | Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения) |                   |       | Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети |                   |       | Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети) |                   |       |       |       |       |       |       |
|       |                                                                                                                                                                             | Текущее значение                                                                                                    | Плановое значение |      | Текущее значение                                                                                                                              | Плановое значение |      | Текущее значение                                                                                                                                                                                                                                                                     | Плановое значение |       | Текущее значение                                                                                                      | Плановое значение |       | Текущее значение                                                                                                                                                                                                                                           | Плановое значение |       |       |       |       |       |       |
|       | 2024                                                                                                                                                                        | 2025                                                                                                                | 2026              | 2024 | 2025                                                                                                                                          | 2026              | 2024 | 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2026              | 2024  | 2025                                                                                                                  | 2026              | 2024  | 2025                                                                                                                                                                                                                                                       | 2026              | 2024  | 2025  | 2026  |       |       |       |
| 1     | 2                                                                                                                                                                           | 3                                                                                                                   | 4                 | 5    | 6                                                                                                                                             | 7                 | 8    | 9                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10                | 11    | 12                                                                                                                    | 13                | 14    | 15                                                                                                                                                                                                                                                         | 16                | 17    | 18    | 19    | 20    | 21    | 22    |
| 1     | Прокладка участка трассы "Факельская линия", от ТК № Ф20                                                                                                                    | 0                                                                                                                   | 0                 | 0    | 0                                                                                                                                             | 0                 | -    | -                                                                                                                                                                                                                                                                                    | -                 | -     | -                                                                                                                     | -                 | -     | 2,056                                                                                                                                                                                                                                                      | 0,521             | 0,521 | 0,521 | 53,31 | 59,98 | 59,98 | 59,98 |
| 2     | Реконструкция участка трассы "Факельская линия": ТК № Ф1 – ТК № Ф17 – ТК № Ф20                                                                                              | 0                                                                                                                   | 0                 | 0    | 0                                                                                                                                             | 0                 | -    | -                                                                                                                                                                                                                                                                                    | -                 | -     | -                                                                                                                     | -                 | -     | 2,057                                                                                                                                                                                                                                                      | 1,86              | 1,86  | 1,86  | 65,75 | 87,56 | 87,56 | 87,56 |
| 3     | Капитальный ремонт тепловых сетей в п. Искателей по региональной программе «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры Ненецкого автономного округа на 2023–2027 годы» | 0                                                                                                                   | 0                 | 0    | 0                                                                                                                                             | 0                 | -    | -                                                                                                                                                                                                                                                                                    | -                 | -     | -                                                                                                                     | -                 | -     | 1,710                                                                                                                                                                                                                                                      | 0,239             | 0,239 | 0,239 | 912,8 | 706,4 | 706,4 | 706,4 |
| 4     | Техническое перевооружение котельной № 2 п. Искателей (замена консольных насосов № 2 и № 3)                                                                                 | -                                                                                                                   | -                 | -    | -                                                                                                                                             | -                 | 0    | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0                 | 0,153 | 0,153                                                                                                                 | 0,153             | 0,153 | -                                                                                                                                                                                                                                                          | -                 | -     | -     | -     | -     | -     | -     |
| 5     | Техническое перевооружение котельной № 2 п. Искателей с целью создания резервного топливного хозяйства                                                                      | -                                                                                                                   | -                 | -    | -                                                                                                                                             | -                 | 0    | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0                 | 0,153 | 0,153                                                                                                                 | 0,153             | 0,153 | -                                                                                                                                                                                                                                                          | -                 | -     | -     | -     | -     | -     | -     |
| 6     | Техническое перевооружение котельной № 2 п. Искателей с целью создания резервного топливного хозяйства                                                                      | -                                                                                                                   | -                 | -    | -                                                                                                                                             | -                 | 0    | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0                 | 0,153 | 0,153                                                                                                                 | 0,153             | 0,153 | -                                                                                                                                                                                                                                                          | -                 | -     | -     | -     | -     | -     | -     |



Директор  А.А. Никонов

**Финансовый план**  
**Искательское муниципальное унитарное предприятие "Посжилкомсервис"**  
(наименование регулируемой организации)

| №<br>п/п | Источники финансирования                                                                                                                                                                                                                                                    | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)<br>(с использованием прогнозных индексов цен)                                                                                 |       |                                                                                                                                                  |                     |       |       | По мероприятиям,<br>согласно Форме<br>№ 2-ИП ТС                                                                                                                                                       |      |      |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                             | по видам деятельности (при<br>наличии нескольких регулируем<br>ых видов деятельности, указ<br>ывается каждый в отдельном<br>столбце, для которого проекти<br>руется инвестиционная<br>программа) | Всего | по годам реализации (указывается<br>по каждому году реализации,<br>на который проектируется<br>инвестиционная программа,<br>в отдельном столбце) |                     |       |       |                                                                                                                                                                                                       |      |      |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                  |       | Вид<br>деятельности                                                                                                                              | Вид<br>деятельности |       | 2024  |                                                                                                                                                                                                       | 2025 | 2026 |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                  |                     |       |       |                                                                                                                                                                                                       |      |      |
| 1        | 2                                                                                                                                                                                                                                                                           | 3                                                                                                                                                                                                | 4     | 5                                                                                                                                                | 6                   | 7     | 8     | 9                                                                                                                                                                                                     |      |      |
| 1        | Собственные средства                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                  |                     |       |       |                                                                                                                                                                                                       |      |      |
| 1.1      | амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов                                                                                                                                                                    | На<br>теплоснабжение                                                                                                                                                                             |       | 325,000                                                                                                                                          | 325,000             | 0,000 | 0,000 | Проектирование<br>технического<br>перевооружения<br>котельной № 2 п.<br>Искателей с целью<br>создания резервного<br>топливного хозяйства<br>МО «Городское<br>поселение «Рабочий<br>поселок Искателей» |      |      |
| 1.2      | расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                  |                     |       |       |                                                                                                                                                                                                       |      |      |
| 1.3      | экономия расходов                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                  |                     |       |       |                                                                                                                                                                                                       |      |      |
| 1.3.1    | достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                  |                     |       |       |                                                                                                                                                                                                       |      |      |
| 1.3.2    | связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,             |                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                  |                     |       |       |                                                                                                                                                                                                       |      |      |
| 1.4      | плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)                                                                          |                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                  |                     |       |       |                                                                                                                                                                                                       |      |      |
| 1.5      | расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                  |                     |       |       |                                                                                                                                                                                                       |      |      |
| 2.       | Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                  |                     |       |       |                                                                                                                                                                                                       |      |      |
| 3.       | Средства, привлеченные на возвратной основе                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                  |                     |       |       |                                                                                                                                                                                                       |      |      |
| 3.1      | кредиты                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                  |                     |       |       |                                                                                                                                                                                                       |      |      |
| 3.2      | займы организаций                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                  |                     |       |       |                                                                                                                                                                                                       |      |      |
| 3.3      | прочие привлеченные средства                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                  |                     |       |       |                                                                                                                                                                                                       |      |      |
| 4        | Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов |                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                  |                     |       |       |                                                                                                                                                                                                       |      |      |
| 5        | Прочие источники финансирования                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                  |                     |       |       |                                                                                                                                                                                                       |      |      |
| 1        | Собственные средства                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                  |                     |       |       |                                                                                                                                                                                                       |      |      |
| 1.1      | амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов                                                                                                                                                                    | На<br>теплоснабжение                                                                                                                                                                             |       | 265,000                                                                                                                                          | 265,000             | 0,000 | 0,000 | Проектирование<br>технического<br>перевооружения<br>котельной № 3 п.<br>Искателей с целью<br>создания резервного<br>топливного хозяйства<br>МО «Городское<br>поселение «Рабочий<br>поселок Искателей» |      |      |
| 1.2      | расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                  |                     |       |       |                                                                                                                                                                                                       |      |      |
| 1.3      | экономия расходов                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                  |                     |       |       |                                                                                                                                                                                                       |      |      |
| 1.3.1    | достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                  |                     |       |       |                                                                                                                                                                                                       |      |      |
| 1.3.2    | связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,             |                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                  |                     |       |       |                                                                                                                                                                                                       |      |      |
| 1.4      | плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)                                                                          |                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                  |                     |       |       |                                                                                                                                                                                                       |      |      |
| 1.5      | расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                  |                     |       |       |                                                                                                                                                                                                       |      |      |
| 2.       | Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                  |                     |       |       |                                                                                                                                                                                                       |      |      |
| 3.       | Средства, привлеченные на возвратной основе                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                  |                     |       |       |                                                                                                                                                                                                       |      |      |
| 3.1      | кредиты                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                  |                     |       |       |                                                                                                                                                                                                       |      |      |
| 3.2      | займы организаций                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                  |                     |       |       |                                                                                                                                                                                                       |      |      |
| 3.3      | прочие привлеченные средства                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                  |                     |       |       |                                                                                                                                                                                                       |      |      |
| 4        | Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов |                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                  |                     |       |       |                                                                                                                                                                                                       |      |      |
| 5        | Прочие источники финансирования                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                  |                     |       |       |                                                                                                                                                                                                       |      |      |
| 1        | Собственные средства                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                  |                     |       |       |                                                                                                                                                                                                       |      |      |
| 1.1      | амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов                                                                                                                                                                    | На<br>теплоснабжение                                                                                                                                                                             |       | 2640,464                                                                                                                                         | 2640,464            | 0,000 | 0,000 |                                                                                                                                                                                                       |      |      |
| 1.2      | расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                  |                     |       |       |                                                                                                                                                                                                       |      |      |

| № п/п | Источники финансирования                                                                                                                                                                                                                                                    | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)<br>(с использованием прогнозных индексов цен)                                                            |       |                                                                                                                                      |                  |       |            | По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС                                                                                                                                   |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       |                                                                                                                                                                                                                                                                             | по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа) | Всего | по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце) |                  |       |            |                                                                                                                                                                             |
|       |                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                             |       | Вид деятельности                                                                                                                     | Вид деятельности |       |            |                                                                                                                                                                             |
|       |                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |       | 2024       |                                                                                                                                                                             |
| 1     | 2                                                                                                                                                                                                                                                                           | 3                                                                                                                                                                           | 4     | 5                                                                                                                                    | 6                | 7     | 8          | 9                                                                                                                                                                           |
| 1.3   | экономия расходов                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |       |            | Прокладка участка трассы «Факельская линия»: от ТК № Ф20                                                                                                                    |
| 1.3.1 | достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |       |            |                                                                                                                                                                             |
| 1.3.2 | связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,             |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |       |            |                                                                                                                                                                             |
| 1.4   | плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)                                                                          |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |       |            |                                                                                                                                                                             |
| 1.5   | расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |       |            |                                                                                                                                                                             |
| 2.    | Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |       |            |                                                                                                                                                                             |
| 3.    | Средства, привлеченные на возвратной основе                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |       |            |                                                                                                                                                                             |
| 3.1   | кредиты                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |       |            |                                                                                                                                                                             |
| 3.2   | займы организаций                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |       |            |                                                                                                                                                                             |
| 3.3   | прочие привлеченные средства                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |       |            |                                                                                                                                                                             |
| 4     | Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |       |            | Капитальный ремонт тепловых сетей в п. Искателей по региональной программе «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры Ненецкого автономного округа на 2023–2027 годы» |
| 5     | Прочие источники финансирования                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |       |            |                                                                                                                                                                             |
| 1     | Собственные средства                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |       |            |                                                                                                                                                                             |
| 1.1   | амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |       |            |                                                                                                                                                                             |
| 1.2   | расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |       |            |                                                                                                                                                                             |
| 1.3   | экономия расходов                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |       |            |                                                                                                                                                                             |
| 1.3.1 | достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |       |            |                                                                                                                                                                             |
| 1.3.2 | связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,             |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |       |            |                                                                                                                                                                             |
| 1.4   | плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)                                                                          |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |       |            |                                                                                                                                                                             |
| 1.5   | расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |       |            |                                                                                                                                                                             |
| 2.    | Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |       |            | Техническое перевооружение котельной № 2 п. Искателей с целью создания резервного                                                                                           |
| 3.    | Средства, привлеченные на возвратной основе                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |       |            |                                                                                                                                                                             |
| 3.1   | кредиты                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |       |            |                                                                                                                                                                             |
| 3.2   | займы организаций                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |       |            |                                                                                                                                                                             |
| 3.3   | прочие привлеченные средства                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |       |            |                                                                                                                                                                             |
| 4     | Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов | На теплоснабжение                                                                                                                                                           |       | 39 649,579                                                                                                                           | 39 649,579       | 0,000 | 0,000      |                                                                                                                                                                             |
| 5     | Прочие источники финансирования                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |       |            |                                                                                                                                                                             |
| 1     | Собственные средства                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |       |            |                                                                                                                                                                             |
| 1.1   | амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |       |            |                                                                                                                                                                             |
| 1.2   | расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке                                                                                                                                          | На теплоснабжение                                                                                                                                                           |       | 10 998,493                                                                                                                           | 0,000            | 0,000 | 10 998,493 |                                                                                                                                                                             |
| 1.3   | экономия расходов                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |       |            |                                                                                                                                                                             |
| 1.3.1 | достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |       |            |                                                                                                                                                                             |
| 1.3.2 | связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,             |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |       |            |                                                                                                                                                                             |
| 1.4   | плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)                                                                          |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |       |            |                                                                                                                                                                             |

| №<br>п/п | Источники финансирования                                                                                                                                                                                                                                                                   | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)<br>(с использованием прогнозных индексов цен)                                                                                    |       |                                                                                                                                                  |                     |       |            | По мероприятиям,<br>согласно Форме<br>№ 2-ИП ТС                                                                        |      |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                            | по видам деятельности (при<br>наличии нескольких регулиру-<br>емых видов деятельности, ука-<br>зывается каждый в отдельном<br>столбце, для которого проекти-<br>руется инвестиционная<br>программа) | Всего | по годам реализации (указывается<br>по каждому году реализации,<br>на который проектируется<br>инвестиционная программа,<br>в отдельном столбце) |                     |       |            |                                                                                                                        |      |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                     |       | Вид<br>деятельности                                                                                                                              | Вид<br>деятельности |       |            |                                                                                                                        |      |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     | 2024  | 2025       |                                                                                                                        | 2026 |
| 1        | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3                                                                                                                                                                                                   | 4     | 5                                                                                                                                                | 6                   | 7     | 8          | 9                                                                                                                      |      |
| 1.5      | расходы на уплату лизинговых платежей по договору<br>финансовой аренды (лизинга)                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     |       |            | топливного хозяйства                                                                                                   |      |
| 2.       | Иные собственные средства, за исключением средств,<br>указанных в разделе 1                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     |       |            |                                                                                                                        |      |
| 3.       | Средства, привлеченные на возвратной основе                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     |       |            |                                                                                                                        |      |
| 3.1      | кредиты                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     |       |            |                                                                                                                        |      |
| 3.2      | займы организаций                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     |       |            |                                                                                                                        |      |
| 3.3      | прочие привлеченные средства                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     |       |            |                                                                                                                        |      |
| 4        | Бюджетные средства по каждой системе централизованного<br>теплоснабжения с выделением расходов концедента<br>на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию<br>объекта концессионного соглашения по каждой системе<br>централизованного теплоснабжения при наличии таких<br>расходов |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     |       |            |                                                                                                                        |      |
| 5        | Прочие источники финансирования                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     |       |            |                                                                                                                        |      |
| 1        | Собственные средства                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     |       |            |                                                                                                                        |      |
| 1.1      | амортизационные отчисления с выделением результатов<br>переоценки основных средств и нематериальных активов                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     |       |            |                                                                                                                        |      |
| 1.2      | расходы на капитальные вложения (инвестиции),<br>финансируемые за счет нормативной прибыли,<br>учитываемой в необходимой валовой выручке                                                                                                                                                   | На<br>теплоснабжение                                                                                                                                                                                |       | 11 558,170                                                                                                                                       | 0,000               | 0,000 | 11 558,170 | Техническое<br>перевоснабжение<br>котельной № 3 п.<br>Искателей с целью<br>создания резервного<br>топливного хозяйства |      |
| 1.3      | экономию расходов                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     |       |            |                                                                                                                        |      |
| 1.3.1    | достигнутая в результате реализации мероприятий<br>инвестиционной программы                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     |       |            |                                                                                                                        |      |
| 1.3.2    | связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой<br>видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива<br>на источниках тепловой энергии, реализацией<br>энергосервисного договора (контракта) в размере,<br>определенном по решению регулируемой организации,                |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     |       |            |                                                                                                                        |      |
| 1.4      | плата за подключение (технологическое присоединение)<br>к системам централизованного теплоснабжения (раздельно<br>по каждой системе, если регулируемая организация<br>эксплуатирует несколько таких систем)                                                                                |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     |       |            |                                                                                                                        |      |
| 1.5      | расходы на уплату лизинговых платежей по договору<br>финансовой аренды (лизинга)                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     |       |            |                                                                                                                        |      |
| 2.       | Иные собственные средства, за исключением средств,<br>указанных в разделе 1                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     |       |            |                                                                                                                        |      |
| 3.       | Средства, привлеченные на возвратной основе                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     |       |            |                                                                                                                        |      |
| 3.1      | кредиты                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     |       |            |                                                                                                                        |      |
| 3.2      | займы организаций                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     |       |            |                                                                                                                        |      |
| 3.3      | прочие привлеченные средства                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     |       |            |                                                                                                                        |      |
| 4        | Бюджетные средства по каждой системе централизованного<br>теплоснабжения с выделением расходов концедента<br>на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию<br>объекта концессионного соглашения по каждой системе<br>централизованного теплоснабжения при наличии таких<br>расходов |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     |       |            |                                                                                                                        |      |
| 5        | Прочие источники финансирования                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     |       |            |                                                                                                                        |      |
| 1        | Собственные средства                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     |       |            |                                                                                                                        |      |
| 1.1      | амортизационные отчисления с выделением результатов<br>переоценки основных средств и нематериальных активов                                                                                                                                                                                | На<br>теплоснабжение                                                                                                                                                                                |       | 3758,618                                                                                                                                         | 0,000               | 0,000 | 3758,618   |                                                                                                                        |      |
| 1.2      | расходы на капитальные вложения (инвестиции),<br>финансируемые за счет нормативной прибыли,<br>учитываемой в необходимой валовой выручке                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     |       |            |                                                                                                                        |      |
| 1.3      | экономию расходов                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     |       |            |                                                                                                                        |      |
| 1.3.1    | достигнутая в результате реализации мероприятий<br>инвестиционной программы                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     |       |            |                                                                                                                        |      |
| 1.3.2    | связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой<br>видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива<br>на источниках тепловой энергии, реализацией<br>энергосервисного договора (контракта) в размере,<br>определенном по решению регулируемой организации,                |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     |       |            |                                                                                                                        |      |

| №<br>п/п | Источники финансирования                                                                                                                                                                                                                                                                   | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)<br>(с использованием прогнозных индексов цен)                                                                                    |                     |          |                                                                                                                                                  |          |          | По мероприятиям,<br>согласно Форме<br>№ 2-ИП ТС                                                           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                            | по видам деятельности (при<br>наличии нескольких регули-<br>руемых видов деятельности, ука-<br>зывается каждый в отдельном<br>столбце, для которого проекти-<br>руется инвестиционная<br>программа) |                     | Всего    | по годам реализации (указывается<br>по каждому году реализации,<br>на который проектируется<br>инвестиционная программа,<br>в отдельном столбце) |          |          |                                                                                                           |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Вид<br>деятельности                                                                                                                                                                                 | Вид<br>деятельности |          | 2024                                                                                                                                             | 2025     | 2026     |                                                                                                           |
| 1        | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3                                                                                                                                                                                                   | 4                   | 5        | 6                                                                                                                                                | 7        | 8        | 9                                                                                                         |
| 1.4      | плата за подключение (технологическое присоединение)<br>к системам централизованного теплоснабжения (раздельно<br>по каждой системе, если регулируемая организация<br>эксплуатирует несколько таких систем)                                                                                |                                                                                                                                                                                                     |                     |          |                                                                                                                                                  |          |          | Реконструкция участка<br>трассы «Факельская<br>линия»: ТК № Ф1 - ТК<br>№ Ф17 - ТК № Ф20                   |
| 1.5      | расходы на уплату лизинговых платежей по договору<br>финансовой аренды (лизинга)                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                     |                     |          |                                                                                                                                                  |          |          |                                                                                                           |
| 2.       | Иные собственные средства, за исключением средств,<br>указанных в разделе 1                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                     |                     |          |                                                                                                                                                  |          |          |                                                                                                           |
| 3.       | Средства, привлеченные на возвратной основе                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                     |                     |          |                                                                                                                                                  |          |          |                                                                                                           |
| 3.1      | кредиты                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                     |                     |          |                                                                                                                                                  |          |          |                                                                                                           |
| 3.2      | займы организаций                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                     |                     |          |                                                                                                                                                  |          |          |                                                                                                           |
| 3.3      | прочие привлеченные средства                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                     |                     |          |                                                                                                                                                  |          |          |                                                                                                           |
| 4        | Бюджетные средства по каждой системе централизованного<br>теплоснабжения с выделением расходов концедента<br>на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию<br>объекта концессионного соглашения по каждой системе<br>централизованного теплоснабжения при наличии таких<br>расходов |                                                                                                                                                                                                     |                     |          |                                                                                                                                                  |          |          |                                                                                                           |
| 5        | Прочие источники финансирования                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                     |                     |          |                                                                                                                                                  |          |          |                                                                                                           |
| 1        | Собственные средства                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                     |                     |          |                                                                                                                                                  |          |          |                                                                                                           |
| 1.1      | амортизационные отчисления с выделением результатов<br>переоценки основных средств и нематериальных активов                                                                                                                                                                                | На<br>теплоснабжение                                                                                                                                                                                |                     | 3080,000 | 0,000                                                                                                                                            | 0,000    | 3080,000 |                                                                                                           |
| 1.2      | расходы на капитальные вложения (инвестиции),<br>финансируемые за счет нормативной прибыли,<br>учитываемой в необходимой валовой выручке                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                     |                     |          |                                                                                                                                                  |          |          |                                                                                                           |
| 1.3      | экономия расходов                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                     |                     |          |                                                                                                                                                  |          |          |                                                                                                           |
| 1.3.1    | достигнутая в результате реализации мероприятий<br>инвестиционной программы                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                     |                     |          |                                                                                                                                                  |          |          |                                                                                                           |
| 1.3.2    | связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой<br>видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива<br>на источниках тепловой энергии, реализацией<br>энергосервисного договора (контракта) в размере,<br>определенном по решению регулируемой организации,                |                                                                                                                                                                                                     |                     |          |                                                                                                                                                  |          |          |                                                                                                           |
| 1.4      | плата за подключение (технологическое присоединение)<br>к системам централизованного теплоснабжения (раздельно<br>по каждой системе, если регулируемая организация<br>эксплуатирует несколько таких систем)                                                                                |                                                                                                                                                                                                     |                     |          |                                                                                                                                                  |          |          | Техническое<br>переворужение<br>котельной № 2 п.<br>Искателей (замена<br>консольных насосов № 2<br>и № 3) |
| 1.5      | расходы на уплату лизинговых платежей по договору<br>финансовой аренды (лизинга)                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                     |                     |          |                                                                                                                                                  |          |          |                                                                                                           |
| 2.       | Иные собственные средства, за исключением средств,<br>указанных в разделе 1                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                     |                     |          |                                                                                                                                                  |          |          |                                                                                                           |
| 3.       | Средства, привлеченные на возвратной основе                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                     |                     |          |                                                                                                                                                  |          |          |                                                                                                           |
| 3.1      | кредиты                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                     |                     |          |                                                                                                                                                  |          |          |                                                                                                           |
| 3.2      | займы организаций                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                     |                     |          |                                                                                                                                                  |          |          |                                                                                                           |
| 3.3      | прочие привлеченные средства                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                     |                     |          |                                                                                                                                                  |          |          |                                                                                                           |
| 4        | Бюджетные средства по каждой системе централизованного<br>теплоснабжения с выделением расходов концедента<br>на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию<br>объекта концессионного соглашения по каждой системе<br>централизованного теплоснабжения при наличии таких<br>расходов |                                                                                                                                                                                                     |                     |          |                                                                                                                                                  |          |          |                                                                                                           |
| 5        | Прочие источники финансирования                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                     |                     |          |                                                                                                                                                  |          |          |                                                                                                           |
| 1        | Собственные средства                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                     |                     |          |                                                                                                                                                  |          |          |                                                                                                           |
| 1.1      | амортизационные отчисления с выделением результатов<br>переоценки основных средств и нематериальных активов                                                                                                                                                                                | На<br>теплоснабжение                                                                                                                                                                                |                     | 4700,000 | 0,000                                                                                                                                            | 1558,618 | 3141,382 |                                                                                                           |
| 1.2      | расходы на капитальные вложения (инвестиции),<br>финансируемые за счет нормативной прибыли,<br>учитываемой в необходимой валовой выручке                                                                                                                                                   | На<br>теплоснабжение                                                                                                                                                                                |                     | 390,987  | 0,000                                                                                                                                            | 0,000    | 390,987  |                                                                                                           |
| 1.3      | экономия расходов                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                     |                     |          |                                                                                                                                                  |          |          |                                                                                                           |
| 1.3.1    | достигнутая в результате реализации мероприятий<br>инвестиционной программы                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                     |                     |          |                                                                                                                                                  |          |          |                                                                                                           |
| 1.3.2    | связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой<br>видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива<br>на источниках тепловой энергии, реализацией<br>энергосервисного договора (контракта) в размере,<br>определенном по решению регулируемой организации,                |                                                                                                                                                                                                     |                     |          |                                                                                                                                                  |          |          |                                                                                                           |

| № п/п | Источники финансирования                                                                                                                                                                                                                                                    | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)<br>(с использованием прогнозных индексов цен)                                                            |       |                                                                                                                                      |                  |          |         | По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС          |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------|---------|----------------------------------------------------|
|       |                                                                                                                                                                                                                                                                             | по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа) | Всего | по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце) |                  |          |         |                                                    |
|       |                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                             |       | Вид деятельности                                                                                                                     | Вид деятельности |          |         |                                                    |
|       |                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |          | 2024    |                                                    |
| 1     | 2                                                                                                                                                                                                                                                                           | 3                                                                                                                                                                           | 4     | 5                                                                                                                                    | 6                | 7        | 8       | 9                                                  |
| 1.4   | плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)                                                                          |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |          |         | Внедрение информационно-цифрового комплекса «Ziif» |
| 1.5   | расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |          |         |                                                    |
| 2.    | Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |          |         |                                                    |
| 3.    | Средства, привлеченные на возвратной основе                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |          |         |                                                    |
| 3.1   | кредиты                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |          |         |                                                    |
| 3.2   | займы организаций                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |          |         |                                                    |
| 3.3   | прочие привлеченные средства                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |          |         |                                                    |
| 4     | Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |          |         |                                                    |
| 5     | Прочие источники финансирования                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |          |         | Приобретение дизельного опрессовщика               |
| 1     | Собственные средства                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |          |         |                                                    |
| 1.1   | амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов                                                                                                                                                                    | На теплоснабжение                                                                                                                                                           |       | 2200,000                                                                                                                             | 0,000            | 2200,000 | 0,000   |                                                    |
| 1.2   | расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |          |         |                                                    |
| 1.3   | экономия расходов                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |          |         |                                                    |
| 1.3.1 | достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |          |         |                                                    |
| 1.3.2 | связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,             |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |          |         |                                                    |
| 1.4   | плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)                                                                          |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |          |         |                                                    |
| 1.5   | расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |          |         |                                                    |
| 2.    | Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |          |         |                                                    |
| 3.    | Средства, привлеченные на возвратной основе                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |          |         |                                                    |
| 3.1   | кредиты                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |          |         |                                                    |
| 3.2   | займы организаций                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |          |         |                                                    |
| 3.3   | прочие привлеченные средства                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |          |         |                                                    |
| 4     | Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |          |         |                                                    |
| 5     | Прочие источники финансирования                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |          |         |                                                    |
| 1     | Собственные средства                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |          |         |                                                    |
| 1.1   | амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |          |         |                                                    |
| 1.2   | расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке                                                                                                                                          | На теплоснабжение                                                                                                                                                           |       | 934,420                                                                                                                              | 0,000            | 0,000    | 934,420 |                                                    |
| 1.3   | экономия расходов                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |          |         |                                                    |
| 1.3.1 | достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |          |         |                                                    |
| 1.3.2 | связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,             |                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                      |                  |          |         |                                                    |

| №<br>п/п | Источники финансирования                                                                                                                                                                                                                                                                   | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)<br>(с использованием прогнозных индексов цен)                                                                                    |       |                                                                                                                                                  |                     |      |      | По мероприятиям,<br>согласно Форме<br>№ 2-ИП ТС                                                                |      |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                            | по видам деятельности (при<br>наличии нескольких регулиру-<br>емых видов деятельности, ука-<br>зывается каждый в отдельном<br>столбце, для которого проекти-<br>руется инвестиционная<br>программа) | Всего | по годам реализации (указывается<br>по каждому году реализации,<br>на который проектируется<br>инвестиционная программа,<br>в отдельном столбце) |                     |      |      |                                                                                                                |      |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                     |       | Вид<br>деятельности                                                                                                                              | Вид<br>деятельности |      |      |                                                                                                                |      |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     | 2024 | 2025 |                                                                                                                | 2026 |
| 1        | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3                                                                                                                                                                                                   | 4     | 5                                                                                                                                                | 6                   | 7    | 8    | 9                                                                                                              |      |
| 1.4      | плата за подключение (технологическое присоединение)<br>к системам централизованного теплоснабжения (раздельно<br>по каждой системе, если регулируемая организация<br>эксплуатирует несколько таких систем)                                                                                |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     |      |      | Техническая поддержка,<br>обновление СКЗИ и<br>СЗИ, проверка анализа<br>защитности<br>информационных<br>систем |      |
| 1.5      | расходы на уплату лицензионных платежей по договору<br>финансовой аренды (лизинга)                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     |      |      |                                                                                                                |      |
| 2.       | Иные собственные средства, за исключением средств,<br>указанных в разделе 1                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     |      |      |                                                                                                                |      |
| 3.       | Средства, привлеченные на возвратной основе                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     |      |      |                                                                                                                |      |
| 3.1      | кредиты                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     |      |      |                                                                                                                |      |
| 3.2      | займы организаций                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     |      |      |                                                                                                                |      |
| 3.3      | прочие привлеченные средства                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     |      |      |                                                                                                                |      |
| 4        | Бюджетные средства по каждой системе централизованного<br>теплоснабжения с выделением расходов концедента<br>на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию<br>объекта концессионного соглашения по каждой системе<br>централизованного теплоснабжения при наличии таких<br>расходов |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     |      |      |                                                                                                                |      |
| 5        | Прочие источники финансирования                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                  |                     |      |      |                                                                                                                |      |



А.А. Никонов